

עמידת המבנה בדרישות ת"י 5281

המבנה תוכנן מתוך כוונה לגרום לחווייה חיובית משמעותית בקרב התלמידים. בהתייחסות קפדנית לדרישות הרלוונטיות בת"י 5281. יחד עם זאת לאור התקציב הצנוע וקנה המידה הקטן הוחלט בעירייה לפטור את הפרויקט מהגשת דוח בניה ירוקה. מצרף בתמצות את התייחסותי כמתכנן לדרישות:

1. אנרגיה

- 1.1. תוכנן קירור באמצעות אוורור טבעי
- 1.2. תכנון ביו-אקלימי – שמש וצל, לאור מיקומו של המבנה, הוא אינו מצליל על מבנים סמוכים
- 1.3. כל התאורה בפרויקט הינה לד
- 1.4. יחידות מיזוג אוויר בדירוג אנרגטי A

2. קרקע

- 2.1. בחירת האתר, התכנון ממוקם בתוך אזור בנוי קיים
- 2.2. המבנה אינו מייצר זיהום אור לילי
- 2.3. המבנה משתמש במשותף במתקנים ובתשתיות של הבה"ס הקיים
- 2.4. מירוב השימוש בקרקע.
 - 2.4.1. חשיפה לשמש חורפית בעזרת שימוש בעצים נשירים
 - 2.4.2. הצללה על שטחים פתוחים בעזרת עצי צל בוגרים
 - 2.4.3. הצללות בעזרת מטפסים ועצים נשירים
 - 2.5. גג אלומיניום מפחית ספיגת חום

3. מים

- 3.1. הותקן בקר השקיה
- 3.2. ניקוז והחדרה של מי גשם, הגינה סביב המבנה מאפשרת ניקוז מי גשם וכן בור החילחול

4. חומרים

- 4.1. החומרים העיקרים של הפרויקט הינם: עץ ממקור אחראי, חיפוי אקולוגי Weathertex בעל תקן ירוק, וכן תקרה אקוסטית מצמר עץ- הרקלייט

1/2

- 4.2. חומרים ומוצרים מקומיים- פנלים אקוסטיים מחורצים ליבת MDF
- 4.3. ניתוח מחזור חיים- המבנה בנוי בחיבורים יבשים וניתן לפרקו בקלות בסוף מחזור החיים

5. בריאות ורווחה

- 5.1. איכות אוויר הפנים בבניין, החומרים נבחרו לאור פליטות ה-VOC הנמוכות שלהם
- 5.2. קשר עם החוץ- בעזרת תכנון ריהוט סביב עצים כחלק מהשימוש במרחב
- 5.3. תאורה טבעית ונוחות חזותית הושגה ע"י אחוז החלונות ביחס לרצפה. רוב החלונות מוצללים ע"י הבניין הקיים שמכסה על הפרויקט
- 5.4. להקטנת הסנוור נבחרו חומרים שאינם בוהקים
- 5.5. איכות אקוסטית – כל החומרים אתם בא במגע המשתמש הינם אקוסטיים, התקרה הקירות ואף ה-PVC האקוסטי ברצפה, על מנת לייצר נוחות אקוסטית גבוהה בחלל עגול

6. חדשנות

- 6.1. בניה במודל חזרתי
- 6.2. בניה בחיבורים יבשים
- 6.3. טכנולוגיה בניה מתקדמת וסביבתית
- 6.4. תכנון ביופולי- נטייה האנושית המובנית להתקשר לטבע
- 6.5. בתהליך התכנון נלמדו והוטמעו גם עקרונות - The WELL Building Standard (WELL)